

フリガナ ヒルサイド

物件名称 ヒルサイド171

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|--------|---|---------------------------------|---------------------|------------------|
| 所在地 | 〒870-0030 大分県大分市大字三芳171番 | | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩10分 | | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩18分 | | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩34分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成30年01月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 58.37m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 94,000円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 |
| 敷金 | | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 100,000円 | 敷引 | | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:8,800円 駐車2台可 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月 | | |
| 住宅保険 | | | 管理体制 | |
| その他費用 | クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円) 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 | | | |

| | | | | |
|---|------------|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,054m | 中学校 2,043m | コンビニ 601m | 病院 448m |
| スーパー マルショク 東大道店 915m / スーパー マルキヨウ 大道店 1,040m / スーパー 豊後にわさき市場 951m / スーパー アミュプラザおおいた 1,191m / その他 サンドラッグ 東大道店 849m | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001026820013



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------------|
| 追い焚き シャンブレーサーバート オートロック カードキー システムキッチン 床暖 オーリングエアコン 24H シャワートイレ 2階以上 室内 浴室 システム 駐輪場 給湯器 照明器具 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。