

フリガナ コサージュスリー

物件名称 コサージュ 3

B102号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南3丁目10番				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 幸崎駅 徒歩57分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分				
交通④					
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年01月築
主要採光面	南	専有面積	38.88m ²	総戸数	8戸
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア 株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	駐車料:1:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート:24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 ペット礼金:43,000円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	529m	中学校	241m	コンビニ	496m	病院	568m
スーパー マルショク 222m / スーパー マルショク 坂ノ市店 466m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1,115m / その他 坂ノ市支所 371m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 787m								

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003006260003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	0 敷礼保証金	セバレー	ビニールカバー	シャワートイレ	ガス	ペット相談	角部屋	室内洗濯置場	二人入居可
その他 設備・条件	CATV	エアコン	駐輪場	保証人不要	給湯器				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。