

フリガナ	オーチャードスクエア	
物件名称	オーチャード・スクエア	202号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5180番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩40分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩85分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩88分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料10,000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	632m	中学校	4,055m	コンビニ	296m	病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 396m						

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

物件番号	26006000530009	取引態様	一般媒介
		物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワートイレ/セパレート  ミニキッチン/ガス  シャワートイレ  ガスコンロ設置可  2階以上  室内洗濯機場  二人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。