

フリガナ	メゾンソレイユワイ	
物件名称	メゾンソレイユ Y	105号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 9 0 2 番 4 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年12月築
主要採光面	東	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	57,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 959m 中学校 3,103m コンビニ 1,008m 病院
	その他 ニトリ大分三佐店 7 1 1 m

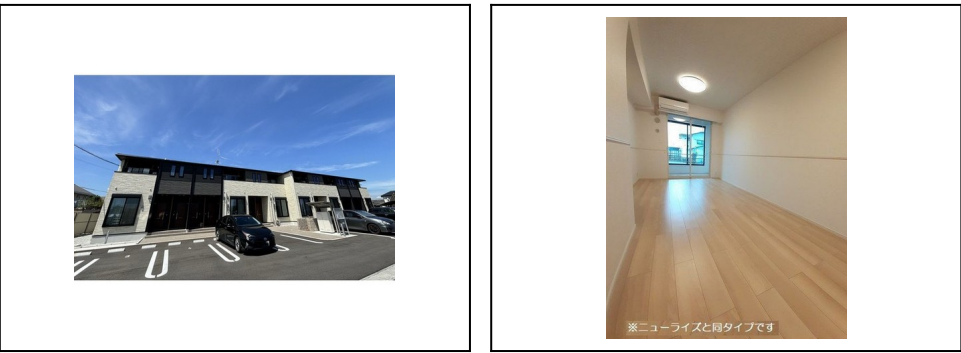
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006008880004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサーセ/レート 電子レンジ 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。