

フリガナ	アラモード	物件番号	26001031890004
物件名称	A・L・A・MODO	202号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0048 大分県大分市碩田町3丁目1番15号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

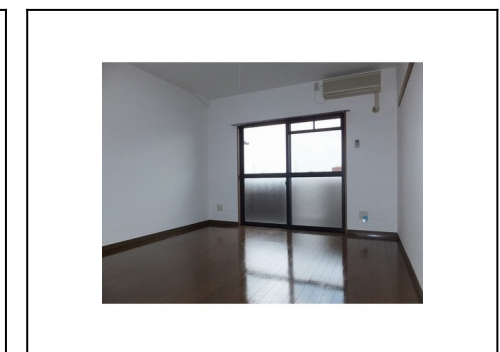
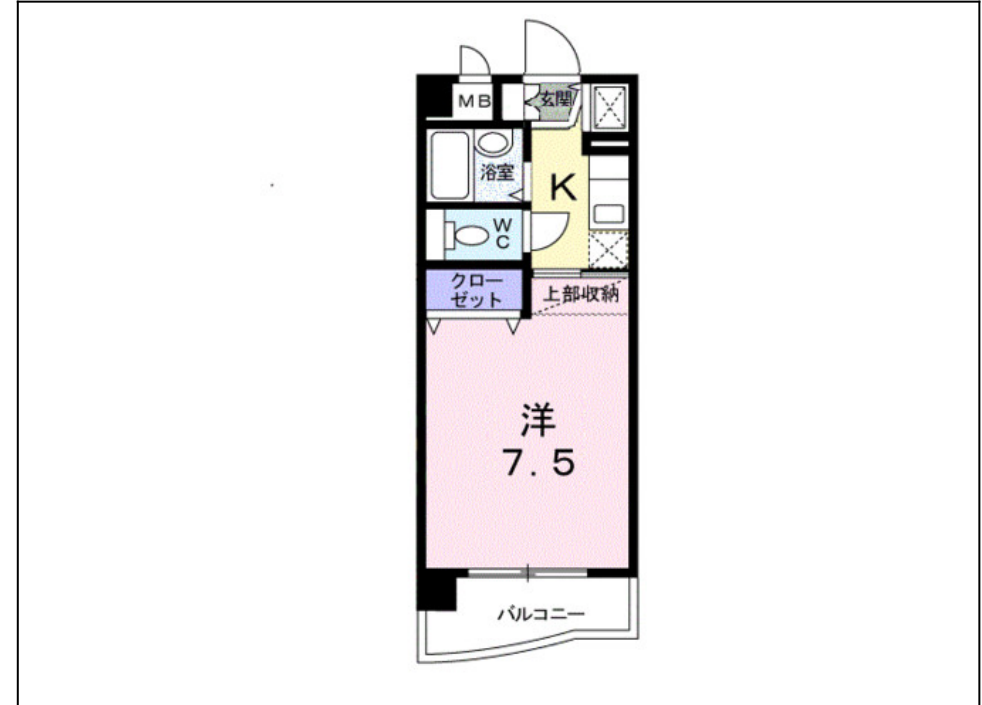
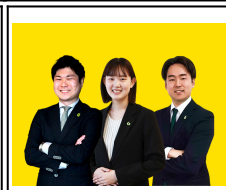
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年02月築
主要採光面	東	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	37,500円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	244m	病院
	スーパー マルキョウ新川店 681m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月04日 情報有効期限 西暦2026年04月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。