

フリガナ アルワインコートカメガワ

物件名称 アルワインコート亀川

206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町2番63号			
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分			
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分			
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年03月築
主要採光面	東	専有面積	24.3m <sup>2</sup>	総戸数 1戸
賃料	33,000円	共益費	3,500円	管理費
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回 月額総賃料の80%、学生は一律10,000円 月額総賃料80%		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:5,500円 クリーニング費:44,000円 保安設備費(月額):100円			
周辺環境	小学校 711m	中学校 1,204m	コンビニ 175m	病院
	スーパー サンストア 736m			

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007001270011



設備・条件										その他 設備・条件	
0 敷礼保証金	駅近	セパレート	オートロック	シャワートイレ	ガスコンロ可	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ		インターネット使い放題	
敷礼保証金	駅近	セパレート	オートロック	シャワートイレ	ガスコンロ可	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ		インターネット使い放題	
フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器	フリーレント	照明器具					

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。