

フリガナ プレジデントツー

物件名称 プレジデント 2

202号室

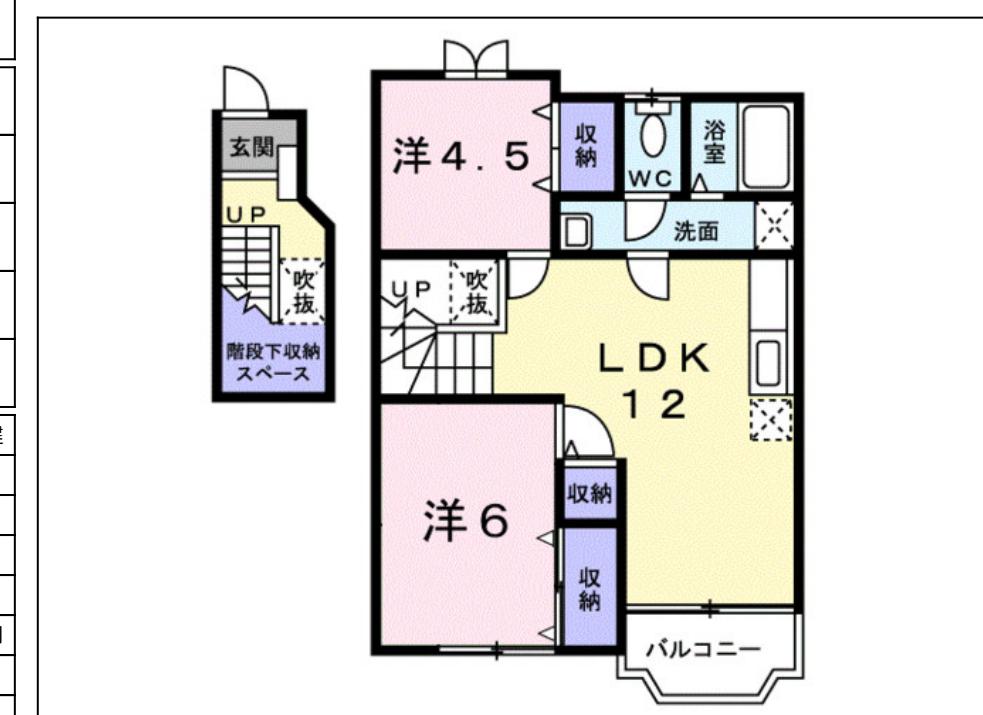
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畠中770番			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩26分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩27分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年03月築
主要採光面	南東	専有面積	58.12m ²	総戸数
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校 1,674m 中学校 1,278m コンビニ 196m 病院 491m スーパー 新鮮市場南大分店 644m / 公園 碇山公園 3, 170m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005003470003



設備・条件	その他 設備・条件
 數礼保0円 セパレート ビニールカッタ シャワートイ 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。