

フリガナ	イープランオウジ
物件名称	e-plan王子
	802号室

所在地	〒870-0009 大分県大分市王子町60番
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩26分
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩49分

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	東	専有面積	44.99㎡	総戸数	20戸	
賃料	98,000円	共益費	7,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1.5ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：8,404円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：賃料総額の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	クリーニング費:44,000円 除菌・消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,680円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	210m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 820m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 704m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 352m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 547m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001037040018

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー  セパレート  オートロック  エレベーター  2階以上  角部屋  室内洗濯機場  システムキッチン  フローリング  2人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題