

フリガナ	キタジュウコダテ
物件名称	北中戸建
	01号室

所在地	〒874-0845 大分県別府市北中2番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩75分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年01月築
主要採光面	南	専有面積	57.25㎡	総戸数	1戸
賃料	57,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 定額水道料:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:60,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 747m 中学校 1,391m コンビニ 346m 病院 1,258m スーパー マルショク やまなみ店 4 9 2 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 4 9 1 m / その他 ダイレックス やまなみ店 5 7 3 m / その他 ベスト電器 大分別府店 7 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 7 3 6 m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

物件番号 26007008460001



【1階】



【2階】

※図面と視覚が異なる場合は、視覚を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き セパレート シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	