

フリガナ	テラスハウスエーツー	
物件名称	テラスハウスA2	202号室

物件番号 26003010520001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行373番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩70分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩72分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年4月築
主要採光面	南	専有面積	62.73㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:85,800円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	630m	中学校	965m	コンビニ	390m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 6 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 4 2 2 m / その他 ダイレックス 高田店 4 5 4 m / その他 アイン薬局 森店(調剤薬局) 9 8 2 m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 8 9 8 m						

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャンプーリッカー セレレート オートロック エレベーター 宅配BOX カークラウド シャワートイレ ペット相談</p> <p>2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン 二人入居可 24時間受付 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------