

フリガナ	サンヒーローマンションベップエキマエ
物件名称	サンヒーローマンション別府駅前
	401号室

所在地	〒874-0935 大分県別府市駅前町4番1号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩22分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年02月築	
主要採光面	南	専有面積	45.5㎡	総戸数	1戸	
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	アークシステムテクノロジーズ加入要（家賃、共益費）の77%プラス事務手数料				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費(退去時) :67,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	226m	病院
	スーパー Aブライス 別府店 224m / スーパー えきマチ1丁目 別府 316m / スーパー マルショク 流川通り店 494m / スーパートキハ 別府店 816m / スーパー ゆめタウン 別府 1,066m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 628m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介
物件種別 マンション


物件番号 26007000460018



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件