

フリガナ	グレイスコートシュウ
物件名称	グレイスコート 柵
	202号室

所在地	〒870-0916 大分県大分市高松東3丁目6番12号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年05月築	
主要採光面	南	専有面積	59.58㎡	総戸数		
賃料	81,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:75,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 939m 中学校 521m コンビニ 623m 病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 420m / 公園 桃園公園 900m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004011520008



完成予想図





ニューライズシリーズ間タイプのお部屋です。

設備・条件	その他設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・キッチン・エアコン 宅配BOX クローゼット・収納 洗濯機 2階以上 室内洗濯機置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 照明器具	インターネット使い放題