

|      |           |       |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | ヴォートルサンテ  |       |
| 物件名称 | ヴォートル・サンテ | 203号室 |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005000850002

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0889<br>大分県大分市大字荏隈737番3号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩10分               |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩26分                |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩38分               |
| 交通④ |                               |

|        |         |   |           |         |           |
|--------|---------|---|-----------|---------|-----------|
| 間取り    | 1K      | 構造  | 軽量鉄骨造 2階建 |         |           |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数  | 2年間       | 築年数     | 平成10年09月築 |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積  | 20.25㎡    | 総戸数     | 6戸        |
| 賃料     | 29,900円 | 共益費   | 4,000円    | 管理費     |           |
| 水道     |         | 町会費   | 500円      | フリーレント  |           |
| 契約一時金  |         | 更新料   | 1ヵ月       | 更新事務手数料 |           |
| 敷金     | 無       | 保証金   |           | 償却      |           |
| 礼金     | 無       | 敷引  |           | バイク置き場  |           |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料                                       |           |         |           |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり) |           |         |           |



|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

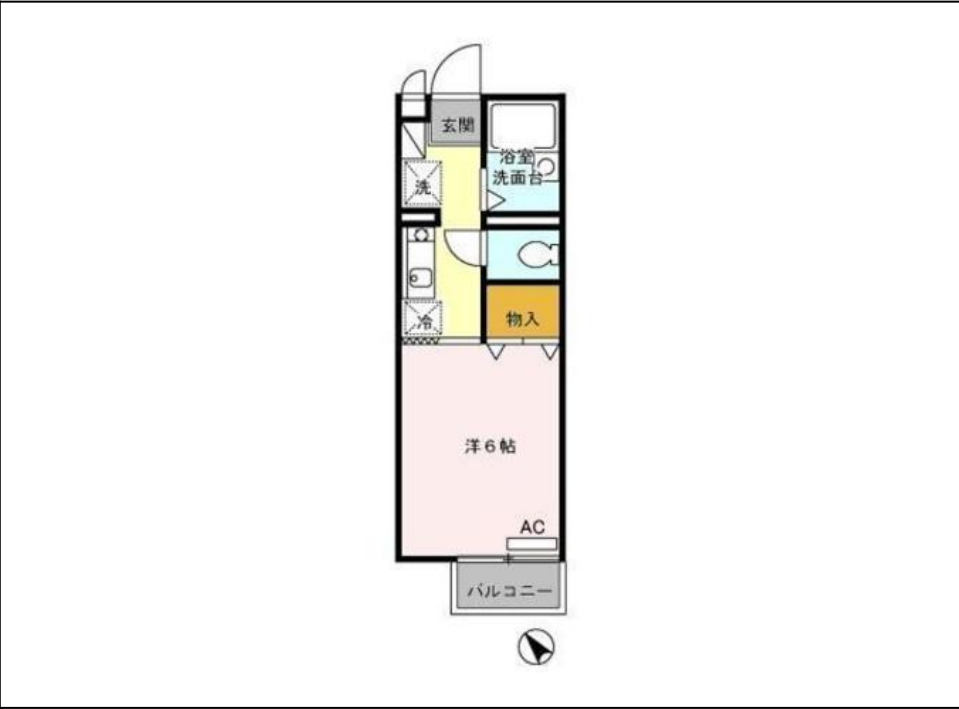
|       |  |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円<br>ルームクリーニング料:44,000円 |
|-------|--|

|      |  |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 208m 中学校 192m コンビニ 437m 病院   |
|      | スーパー マックスバリュ 南大分店 1,221m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 784m / その他<br>ミスターマックス Select 南大分店 970m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 830m |

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





|  |             |
|--|-------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
| <div>0 敷礼保<br/>敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>シャワートイレ</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機置場</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div> <div>照明器具</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。