

フリガナ	プロムナードエスティカクキタスリー
物件名称	プロムナードS. T 賀来北 3 203号室

取引態様

一般媒介

物件種別

アパート

物件番号

26005014080006

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目詳細未定番
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩12分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年04月築	
主要採光面	南	専有面積	58.6㎡	総戸数		
賃料	79,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

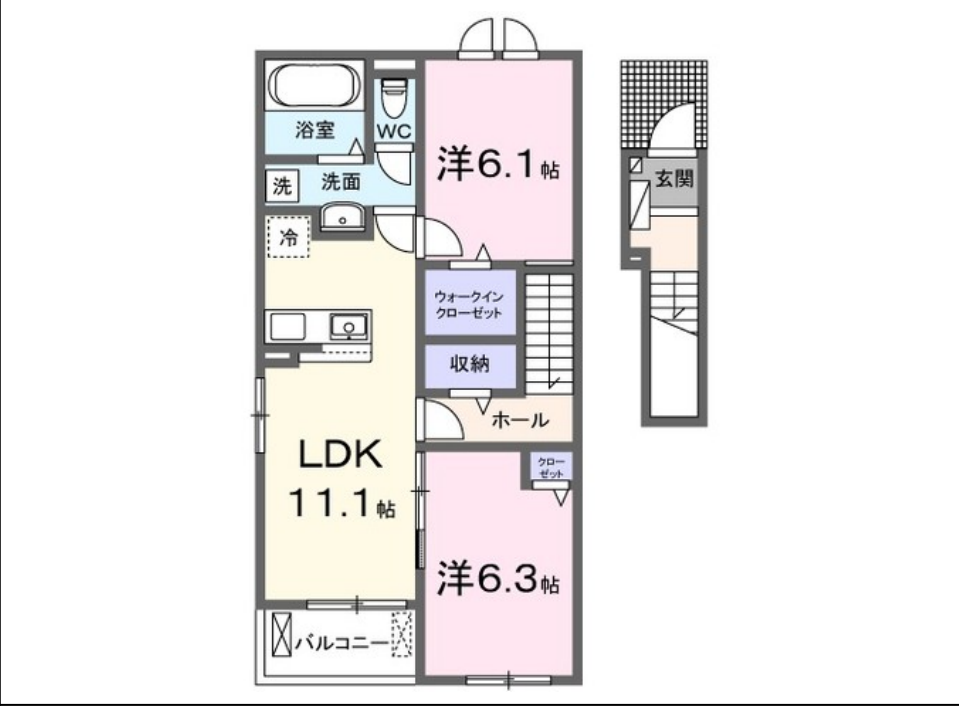
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:90,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 696m 中学校 1,050m コンビニ 711m 病院
	スーパー マックスバリュ賀来店 1, 6 4 2 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





完成予想図





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題