

フリガナ	プロムナードイチ	
物件名称	プロムナード 1	201号室

所在地	〒875-0042 大分県臼杵市大字海添 5 8 2 番 1 号
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築	
主要採光面	南	専有面積	57.02㎡	総戸数		
賃料	48,500円	共益費	3,520円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,434m 中学校 1,101m コンビニ 1,101m 病院 3,850m
	スーパー コープうすき 1, 2 9 5 m / コンビニ ローソン 臼杵祇園店 1, 3 1 8 m / コンビニ セブンイレブン 臼杵福良店 1, 8 4 4 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003006380003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニガク/24  2階以上  角部屋  室内洗濯置場  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。