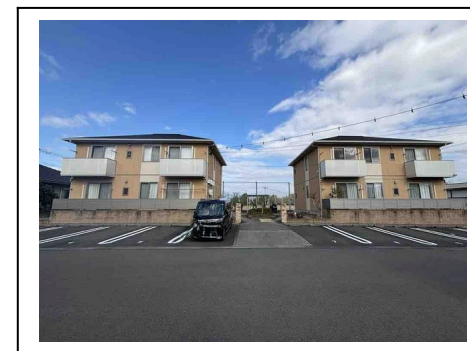


フリガナ		アンソレイユツー			
物件名称		アンソレイユ2			202号室
所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉1257番7号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩43分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年9月築
主要採光面	南	専有面積	41.8㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	53,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:59,400円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円				
周辺環境	小学校	919m	中学校	1,082m	コンビニ 852m 病院 1,441m
	スーパー アテオ 光吉店 1,232m / 大分市医師会看護専門学校 987m / 大分大学 3,738m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 781m / その他 エディオン 大分本店 1,030m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 1,089m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26005013920001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ドラッパ・セパレート ミニキッチン カウンタートップ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。