

フリガナ コオリナビートウ

物件名称 コオリナB棟

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町16番12号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年1月築	
主要採光面	南	専有面積	40.69m ²	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月				

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 安心サポート24プラス:1,320円 クリーニング費:59,400円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	700m	中学校	1,600m	コンビニ	134m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店	787m	/ スーパー マルショク 高城店	994m	/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店	763m	/ その他 ダイソー 大分高城店 829m / その他 ユニクロ 高城店 988m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004006710006



設備・条件	シャンブレッカーセパレート	ビニールカーテン	シャワートイレ	カウンタ面	角部屋	室内洗濯置場	二人入居可	エアコン
その他 設備・条件	24時間営業システム	駐輪場	給湯器					インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。