

フリガナ	ノーブルシンサカエ
物件名称	NOBLE新栄
	303号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町12番30号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年10月築	
主要採光面	南	専有面積	49.12㎡	総戸数	6戸	
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社				



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:42,900円
-------	----------------------------------

周辺環境	小学校	1,440m	中学校		コンビニ	160m	病院	
	スーパー ユニクロ 720m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市新栄3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009490002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div> ガス ガスコンロ設置可</div> <div> 2F 2階以上</div> <div> 室内 室内洗濯機場</div> <div> CATV CATV</div> <div> 給湯器 給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。