

フリガナ ノーブルシンサカエ

物件名称 N O B L E 新栄

303号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町12番30号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和49年10月築
主要採光面	南	専有面積	49.12m ²	総戸数 6戸
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場月額: 5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:42,900円			

周辺環境	小学校 1,440m	中学校	コンビニ 160m	病院
スーパー ユニクロ 720m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004009490002



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証円	追い焚き おひき	セバレー セバレー	ガス ガス	2階以上 ガクンロ歌詞	室内 室内洗濯槽	CATV CATV	給湯器 給湯器
その他 設備・条件								

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。