

フリガナ カーサーツダ

物件名称 カーサー津田

101号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡163番15号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩21分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分			
交通④				
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年03月築
主要採光面	東	専有面積	59m <sup>2</sup>	総戸数 4戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:4,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:79,200円			

周辺環境	小学校	738m	中学校	898m	コンビニ	457m	病院	2,773m
	スーパー ミスター マックス 西大分店 1, 258m / スーパー ナフコ 西大分店 1, 265m / スーパー ディスカウント ラグコスモス 王子港町店 2, 228m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1, 235m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001033010002



設備・条件



その他 設備・条件