

フリガナ	グリーンパークエートウビートウ	
物件名称	グリーンパーク A棟B棟	A201号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000220002

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸165番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩57分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築	
主要採光面	南	専有面積	46.47㎡	総戸数	14戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

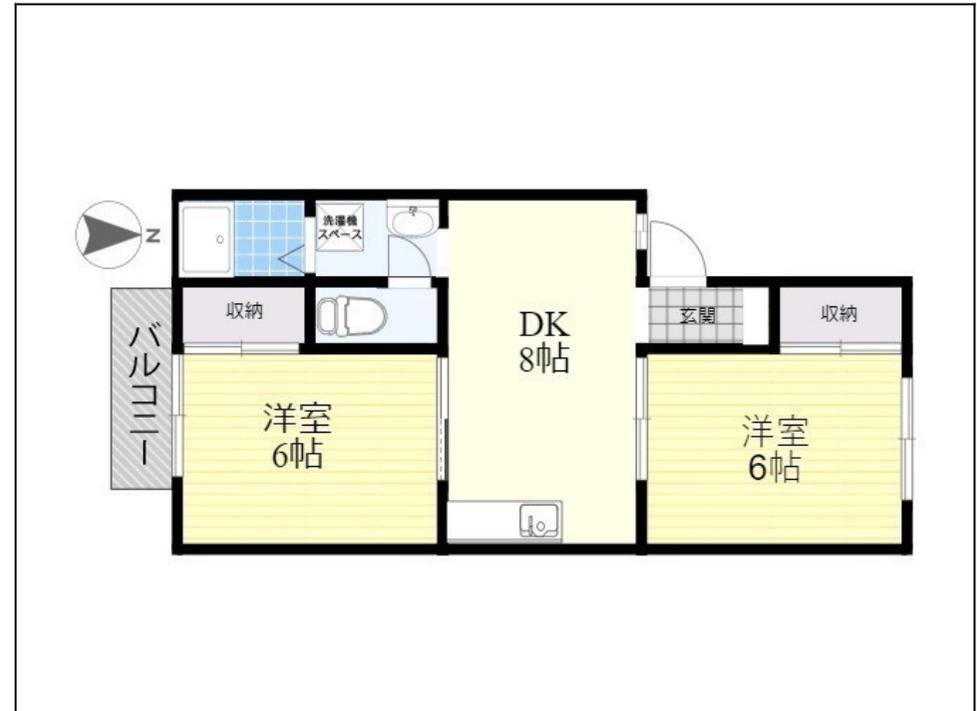
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 2:3,000円 町費:700円 ぶんきサポート24:1,430円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 159m 中学校 262m コンビニ 298m 病院 スーパーバリュー 115m / スーパーマックスバリュくらし館 高田店 650m / スーパーまるや高田店 130m / その他 下徳丸郵便局 230m / その他 ドラッグストア コスモス 350m
------	--

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 	その他設備・条件 インターネット使い放題
---	--------------------------------

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。