

フリガナ	クレフォートジュウニ	
物件名称	クレフォート 1 2	105号室

取引態様 専任媒介

物件番号 26008001510013

物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番8号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年03月築	
主要採光面	南	専有面積	19.83㎡	総戸数	12戸	
賃料	30,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:33,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,265m	病院	2,907m
	スーパー アテオ 高江店 2, 0 3 4 m / 大分大学 1, 3 6 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 5 1 m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店 5 3 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 8 6 9 m					

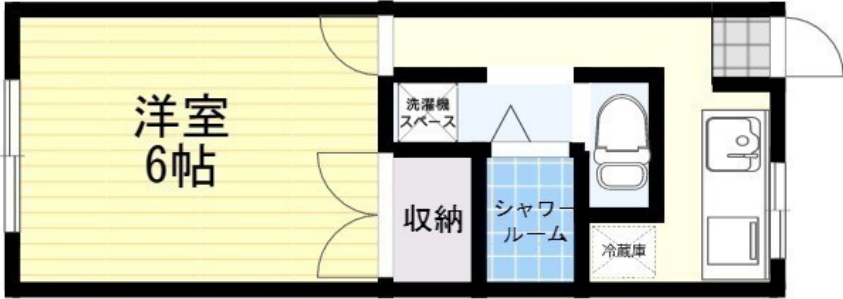
お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セバレート 電子レンジ付 シャワートイレ 室内洗濯機 CATV 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。