

フリガナ	ダイイチセイヤマンション
物件名称	第1清弥マンション
	406号室

所在地	〒870-0154 大分県大分市高城西町31番5号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築	
主要採光面	南	専有面積	27.2㎡	総戸数	15戸	
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,700m 中学校 850m コンビニ 452m 病院
	スーパー イオン 高城店 391m / スーパー マルショク 高城店 530m / その他 ダイソー イオン高城店 392m / その他 メガネのヨネザワ イオン高城店 286m / その他 ダイソー 大分高城店 560m / その他 洋服の青山 大分高城店 661m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004006870003



※略図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 24時間セキュリティ ガス 2階以上 CATV エアコン 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題