

フリガナ	シャルマンロイス	
物件名称	シャルマンロイス	101号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番110号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩11分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩27分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築	
主要採光面	南西	専有面積	31.73㎡	総戸数	6戸	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	893m	病院	1,132m
	スーパー 食新鮮 806m / スーパー アテオ 高江店 1,982m / 大分大学750m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,466m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1,993m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2,405m					

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

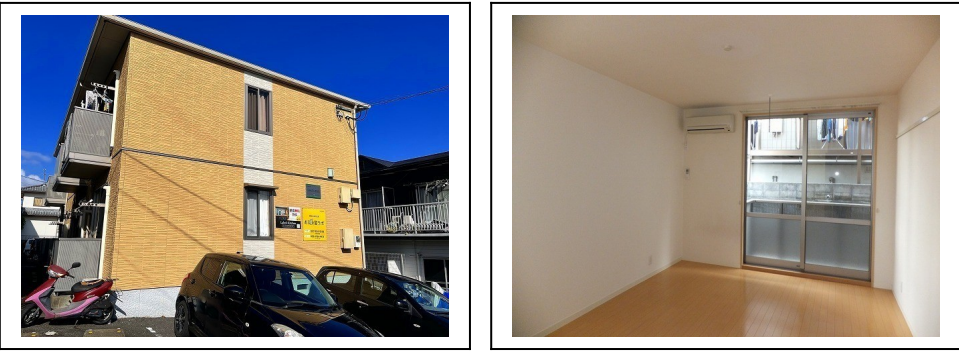




取引態様 専任媒介

物件番号 26008000140007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 数+礼+保0円 シャワー・トイレ・セパレート シャワー・トイレ ガス ガスコンロ 角部屋 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月22日 情報有効期限 西暦2025年12月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。