

フリガナ	コージーリンク
物件名称	C o z y L i n k
	202号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番95号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年03月築	
主要採光面	南	専有面積	22.95㎡	総戸数	14戸	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:24,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,765m 中学校 1,610m コンビニ 1,768m 病院 2,975m
	スーパー マルショク 寒田店 2, 2 4 4 m / 大分大学 1, 3 3 7 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 2 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 3 0 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 2 4 1 m

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鶯野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadagakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000210006



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV 駐輪場 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月29日 情報有効期限 西暦2025年08月05日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。