

フリガナ ソアラ

物件名称 ソアラ

203号室

| | | | | |
|--------|---|---|---------------------|--------------------|
| 所在地 | 〒870-0126 大分県大分市大字横尾3859番2号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩53分 | | | |
| 交通② | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩59分 | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩59分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 令和8年02月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 63.03m ² | 総戸数 8戸 |
| 賃料 | 77,500円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
| その他費用 | 町費:600円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:90,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 | | | |

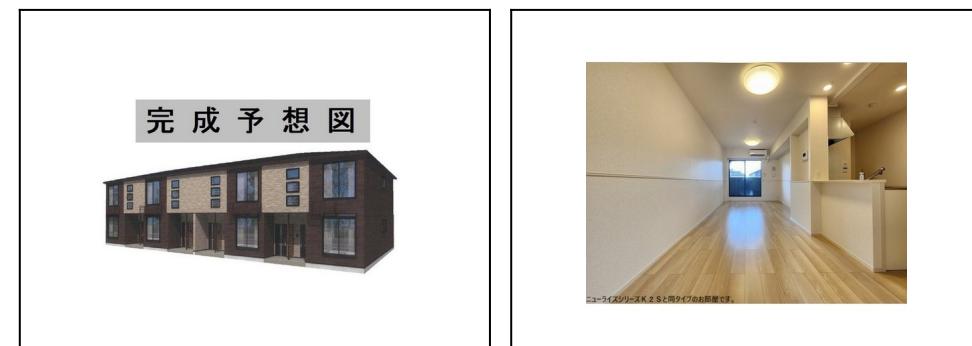
| | | | | | |
|---------------------------------------|-----|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 611m | 病院 |
| スーパー アテオ南明野店 1,456m / 公園 高尾山自然公園 795m | | | | | |

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26006010410007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| 設備・条件 | | | | | | | | | | | | その他 設備・条件 | |
|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。