

フリガナ	フォレストビーツー	物件番号	26005001230029
物件名称	フォレストB/2	801号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番54号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩42分		
交通④			

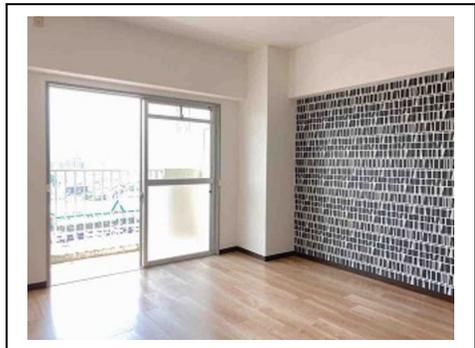
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年05月築
主要採光面	南	専有面積	32.38㎡	総戸数	38戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円 アルソックロック:2,200円 退去時クリーニング代:38,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,734m	中学校	1,684m	コンビニ	206m	病院	487m
	大分市医師会看護専門学校1, 774m / 智泉総合福祉専門学校2, 549m / 国際製菓調理専門学校2, 612m / 大分環境デザインカレッジ2, 657m / 大分医療事務専門学校3, 736m / その他 フタタ 南大分店 281m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ガス カシコ設備 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。