

フリガナ	ディアスワカスギ	
物件名称	ディアス若杉	201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005011450002

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈167番
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩12分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年7月築	
主要採光面		専有面積	54.69㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料： 33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマンゾンライフSUPPORT24（月額）:1,320円 クリーニング特約料:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校	751m	中学校	596m	コンビニ	581m	病院	919m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 830m / スーパー まるしょく屋 賀来 1,170m / スーパー トキハイナダストリー 南大分センター 1,038m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,014m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート モーター・ドラム・洗濯機 シャワー・トイレ ガスコンロ・ガス 2F以上 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 高齢者相談	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。