

フリガナ	ラメゾンスリジェミヨシ	
物件名称	ラメゾン スリジェ ミヨシ	0101号室

取引態様 専任媒介

物件種別 マンション

物件番号 26001035100001

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1855番5号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年07月築	
主要採光面	南	専有面積	30.69㎡	総戸数	20戸	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	644m	病院	1,154m
	スーパー マルキョウ 大道店 1, 0 5 5 m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1, 5 2 1 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 0 5 2 m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 6 2 8 m / コンビニ ローソン 大分大道店 9 8 9 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。