

フリガナ	グランビューオウジ
物件名称	Grandview王子
	203号室

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町1000番13号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年1月築	
主要採光面	南東	専有面積	32.9㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×80%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,378m	中学校 956m	コンビニ 735m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1, 378m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 964m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 1, 103m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1, 422m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 818m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031090003

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 オートロック ミニキッチン 宅配BOX 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯場 エレベータ 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。