

フリガナ	ダグアバンティ
物件名称	DAG Avanti
	203号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東7丁目2009番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年10月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,050円
賃貸保証代行	必加入	リジアスマイルサポート 初回保証料 月額総賃料の60%、年間保証料10000円 初回保証料 月額総賃料の60%、年間保証料10000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 24時間安心サポート/月:990円 安心サポート(初回事務手数料):770円
-------	---

周辺環境	小学校 607m 中学校 1,016m コンビニ 247m 病院
	スーパー マルショク 鶴高通り店 8 1 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 5 5 7 m / その他 オフハウス 別府観光港前店 9 3 8 m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007004920008



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサー セ/レイト オートロック ミニガクガ 宅配BOX カーガクセ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 エレベータ フローリング 2人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題