

| | | |
|------|---------|--------|
| フリガナ | アンファミーユ | S202号室 |
| 物件名称 | アンファミーユ | |

物件番号 26007006110006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒874-0840 大分県別府市大字鶴見89番4号 | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩26分 | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩42分 | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩58分 | |
| 交通④ | | |

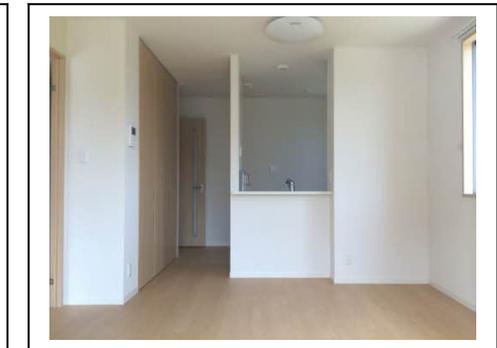
| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年7月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 69.75㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 75,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料33000円(税込)、毎月保証料 月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:99,000円 鍵交換費用:19,800円 シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 177m | 病院 | 636m |
| | スーパー マルシヨク やまなみ 4 1 3 m / その他 ベスト電器 大分別府店 4 3 4 m / その他 ダイレックス やまなみ店 3 1 4 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 2 7 3 m / その他 西松屋 別府やまなみ店 4 0 2 m | | | | | |

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース
- セパレート
- モーターカー
- カーナビ
- シャワー
- 2階以上
- 最上階
- 角部屋
- 室内洗濯機
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 24時間
- 駐輪場
- 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題