

フリガナ	パヒュームタウンビー	物件名称	パヒュームタウン B	202号室
------	------------	------	------------	-------

物件番号 26006010530001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1 丁目4番5号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築
主要採光面		専有面積	46.18㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:60,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校	1,173m	中学校	537m	コンビニ	669m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,077m / 公園 大分市桃園公園内施設 680m / 公園 大分市向原公園内施設 1,211m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 668m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 945m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>セパレート エレベーター シャワートイレ 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。