

フリガナ ハナノモリヒラヤ

物件名称 はなの森平屋

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0880 大分県大分市はなの森17番1号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩31分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	1階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数
主要採光面	南	専有面積	67.69m ²	総戸数
賃料	140,000円	共益費	無	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		

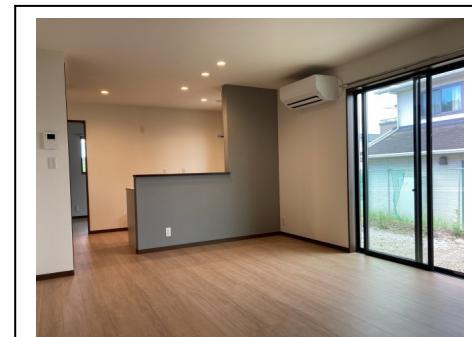
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:88,000円 Gゼロパック:38,500円 安心入居サポート:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,084m	中学校	1,932m	コンビニ	655m	病院	1,347m
スーパー コープ グリーンコープ西の台店 1,098m / スーパー マルキヨウ 大道店 1,360m / スーパー Aプライス 南大分店 1,447m / スーパー トキハインダストリー 南大分店 1,479m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,357m								

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonomiguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001036960001



設備・条件	 セパレート ビオウル・フタ IHコンロ 洗濯乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。