

フリガナ	フォーユーゴトウ
物件名称	フォーユー 5 1 0
	202号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町441番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩52分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築	
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	16戸	
賃料	30,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1：3,000円 水道料（実費）：3,000円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 674m 中学校 1,627m コンビニ 341m 病院 267m
	スーパー 新鮮市場 6 1 1 m / 日本文理大学 4, 2 1 9 m / その他 Seria 鶴崎森店 5 7 7 m / その他 メガネの三城 森町店 6 1 8 m / その他 ダイソー 東大分森町店 5 6 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分鶴崎工業入口店 2 2 8 m

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様 専任媒介
物件番号 26006000270012
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 シャワー・トイレ セパレート シャワー・トイレ ガス ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。