

フリガナ メルヴェーユワン

物件名称 メルヴェーユ1

107号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面	南西	専有面積	58.78m ²	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	650円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,850円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 ハウスクーリーニング代:53,900円				
周辺環境	小学校 1,268m	中学校 1,083m	コンビニ 558m	病院	
	スーパー マルキヨウ 皆春店 1,203m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 815m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 998m				

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006001480006



設備・条件	その他 設備・条件
シンク トイレ シャワーヘッド 浴槽 洗濯機 ガスコンロ 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。