

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | フォレストビーシー | |
| 物件名称 | フォレストB/c | 304号室 |

物件番号 26005001270006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション


| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番83号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩18分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩30分 |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成6年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 41.16㎡ | 総戸数 | 20戸 | |
| 賃料 | 45,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 50,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額総賃料80% | | | | |

| | | | | |
|------|---|---------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円 | 管理体制 | |
|------|---|---------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 937m | 中学校 | 1,007m | コンビニ | 423m | 病院 | 613m |
| | スーパー Aプライス 南大分店 835m / その他 フタタ 南大分店 498m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 606m / その他 フォーエル 大分南店 629m / コンビニ セブンイレブン 大分奥田店 505m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  | |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>  </p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。