

フリガナ グランディールエムタ

物件名称 グランディール江無田

206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田511番1号				
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩24分				
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩36分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南東	専有面積	51.3m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:51,700円				
周辺環境	小学校 スーパー サンリブ 臼杵 743m / スーパー マックスバリュ 市浜店 1,062m / スーパー エーコープ アニマード店 1,240m / その他 ダイソー サンリブ臼杵店 749m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 江無田店 1,086m	中学校 673m	コンビニ 1,272m	病院 987m	



設備・条件	その他 設備・条件
         シャワードレッサー バス・トイレ セパレート バス・トイレ バス・トイレ 洗濯機 シャワートイレ ガスコンロ暖房 2階以上    最上階 室内洗濯置場	

印刷日 西曆2025年12月15日 情報有効期限 西曆2025年12月22日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。