

フリガナ	プレジデントオオミチ	
物件名称	プレジデント大道	703号室

物件番号 26001012700005

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目6番10号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩9分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩33分				
交通④					

間取り	3LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年06月築
主要採光面	南	専有面積	58.26㎡	総戸数	1戸
賃料	80,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	160,000円	敷引	無	バイク置き場	300円
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:44,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	411m	中学校	1,421m	コンビニ	186m	病院
	スーパー マルシヨク 東大道店 150m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 716m / スーパー アミュプラザおおいた 995m / 明日香美容文化専門学校 513m / 大分医療事務専門学校 722m / 朝来野学園女子専門学校 837m						

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	追い焚き セパレート シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人入居可	その他 設備・条件
	バイク置場 エアコン 給湯器	