

フリガナ	メルヴェーユツー	
物件名称	メルヴェーユ2	206号室

取引態様

一般媒介

物件種別

アパート

物件番号

26006001490010

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面	南西	専有面積	60.99㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	650円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,850円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 退去時ハウスクリーニング:53,900円
-------	---

周辺環境	小学校 1,268m 中学校 1,083m コンビニ 558m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 2 0 3 m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 8 1 5 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 9 9 8 m

お部屋ラボ

森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号

TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-morimachi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ヒーating/ク/ワ/カ 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスの設置 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 衛星放送	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。