

フリガナ	グラシアミツガワ	
物件名称	グラシア三川	303号室

物件番号 26006009460005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1丁目5番4号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

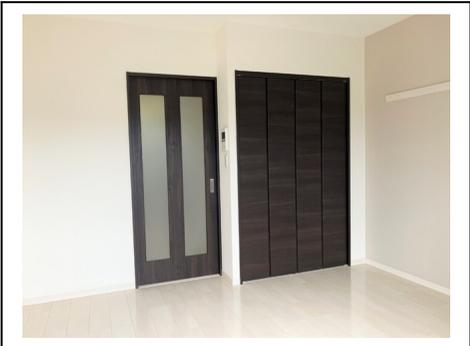
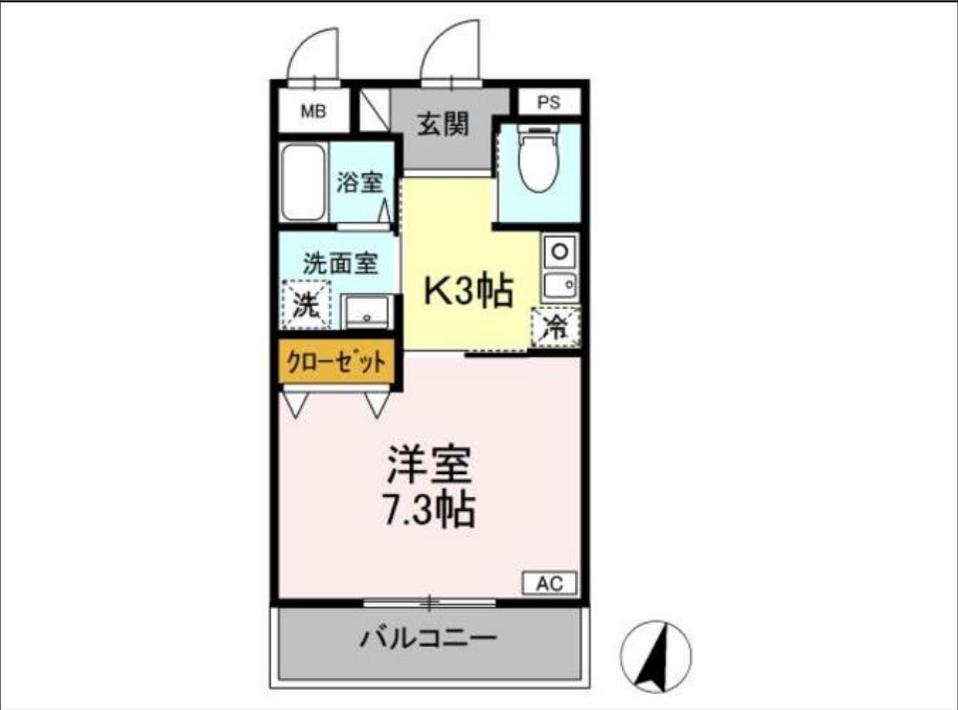
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年11月築
主要採光面	南	専有面積	26.4㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 クリーニング費:49,500円 ファイティック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	1,106m	中学校	623m	コンビニ	754m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,010m / 公園 大分市桃園公園内施設 765m / 公園 大分市向原公園内施設 1,144m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 601m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 878m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>シャワー・トイレ セパレート オートロック エアコン付 IHコンロ シャワー・トイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機置場</p> <p>フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。