

フリガナ	プレミライフスガツ
物件名称	PREMILIFE須賀2
	301号室

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀1丁目116番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年12月築	
主要採光面		専有面積	42.79㎡	総戸数		
賃料	66,500円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング料金:60,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 773m	中学校 2,816m	コンビニ 315m	病院 812m
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 116m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 494m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 218m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 506m / その他 ワークマン 大分大在店 537m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003010330009

物件種別 アパート



住宅(住戸)

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費

約11.6万円/年

第三者評価 BELS

PREMILIFE須賀II 301号室

評価日 2025年6月17日

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

追い焚き

シャワー・トイレ

オートロック

モーターカー

宅配BOX

カーナビ

浴室乾燥機

シャワー・トイレ

ペット相談

2F以上

最上階

カードキー

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

エアコン

24時間監視カメラ

駐輪場

衛星放送

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。