

フリガナ	グランシャリオエム
物件名称	グランシャリオM
	202号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目1番22号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	南	専有面積	58.20㎡	総戸数	9戸	
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	120,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:71,500円 D-roomCard※-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 697m 中学校 868m コンビニ 445m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,317m / 公園 大分市桃園公園内施設 396m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,230m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,299m / その他 ベスト電器 高城店 1,381m

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004002150006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



※絵図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>モーターカー</div><div>IHコンロ</div><div>カーペット</div><div>24時間セキュリティ</div><div>シャワー・トイレ</div><div>2階以上</div><div>カードキー</div><div>室内洗濯機</div><div>オール電化</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。