

フリガナ	フォルトゥーナ	
物件名称	フォルトゥーナ	102号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原小池原1110番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年09月築	
主要採光面	南東	専有面積	42.60㎡	総戸数	6戸	
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	--

周辺環境	小学校 1,580m 中学校 1,691m コンビニ 226m 病院
	スーパー サンリブ 明野 512m / スーパー イオン 高城店 1,627m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,827m / その他 ベスト電器 高城店 894m / その他 西松屋 大分明野店 975m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1,218m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26004002740004



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ミニキッチン IHコンロ ウォークインクローゼット 24時間セキュリティ スマートロック カードキー 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。