

フリガナ ソレジオカゼ

物件名称 ソレジオ風

201号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1378番15号			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩11分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩12分			
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成15年01月築
主要採光面	南西	専有面積	23.7m <sup>2</sup>	総戸数 4戸
賃料	39,000円	共益費	1,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場月額:3,000円 駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	307m 病院 1,373m スーパー マルショク 699m / 大分大学 710m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1,052m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1,330m / コンビニ セブンイレブン 大分鷺野店 202m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 621m
お部屋ラボ 大分大学前店	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp">bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号			

物件番号 26008000070002



設備・条件								その他 設備・条件	
0 敷礼保証 CATV	セパレート エアコン	ビニールカバー 保証人不要	シャワートイレ 給湯器	ガス 給	2階以上 角部屋	室内洗濯置場 フローリング		インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。