

フリガナ	プリムローズワン	
物件名称	プリムローズ 1	105号室

物件番号 26007005340007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0844 大分県別府市火売9 2 3 番 1 号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩62分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	南	専有面積	45.84㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

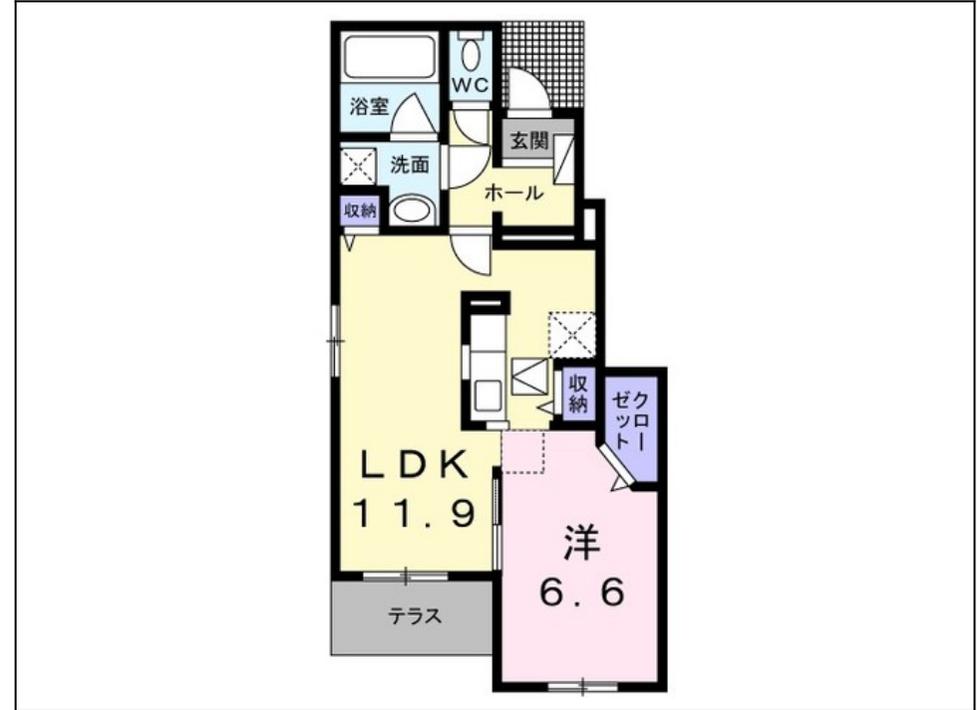
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 559m 中学校 853m コンビニ 1,136m 病院
	スーパー 新鮮市場鶴見店 7 5 7 m / その他 ホームセンターグッデイ別府店 7 5 4 m / その他 ドラッグストアコスモス鶴見店 4 5 0 m

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	 
--	--



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シアフトリカーセパレート エアコン 浴室乾燥機 シアフトイレ 室内洗濯機 フローリング CATV</p> <p>エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。