

フリガナ ガジョエン

物件名称 雅叙苑

03号号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒871-0029 大分県中津市大字下宮永98番1号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩18分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩82分				
交通④					
間取り	3DK	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年01月築
主要採光面	南	専有面積	54.86m <sup>2</sup>	総戸数	7戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	105,000円	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	105,000円	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 契約時、月額総賃料の80% (最低25,000円)			
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制	
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校 774m 中学校 1,192m コンビニ 574m 病院 747m スーパー サンリブ 中津 1,060m / その他 中津市役所 899m / その他 ココカラファイン サンリブ中津店 1,149m / その他 Seria サンリブ中津店 1,158m / その他 ドラッグセイムス 中津新博多店 1,078m				
お部屋ラボ 日出店	〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_hiji@bunki.jp">oheyalabo_hiji@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26002008370001

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	セパレート ガス 室内 洗濯槽 エアコン 給湯器	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。