

フリガナ	アヴェニールビートウ
物件名称	アヴェニール B棟
	202号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 8 丁目1番54号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築	
主要採光面	南	専有面積	41.26㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）				

住宅保険			管理体制	
------	--	--	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:18,900円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 434m 中学校 843m コンビニ 126m 病院
	スーパー マルショク 鶴高通り 6 4 0 m / スーパー コーブ グリーンコープ別府店 6 3 7 m / その他 ワークマンプラス 別府店 5 5 8 m / その他 ゴルフパートナー 別府店 6 1 2 m / その他 はるやま 別府店 6 3 9 m / その他 Seria 別府店 6 8 6 m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003010002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート キッチン・バス シャフトイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。