

フリガナ	サンカームスリー	
物件名称	サン カーム 3	102号室

物件番号 26003008250002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0053 大分県臼杵市大字福良1573番1号		
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 臼杵駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩44分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年06月築
主要採光面	南	専有面積	56.69㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	4,820円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

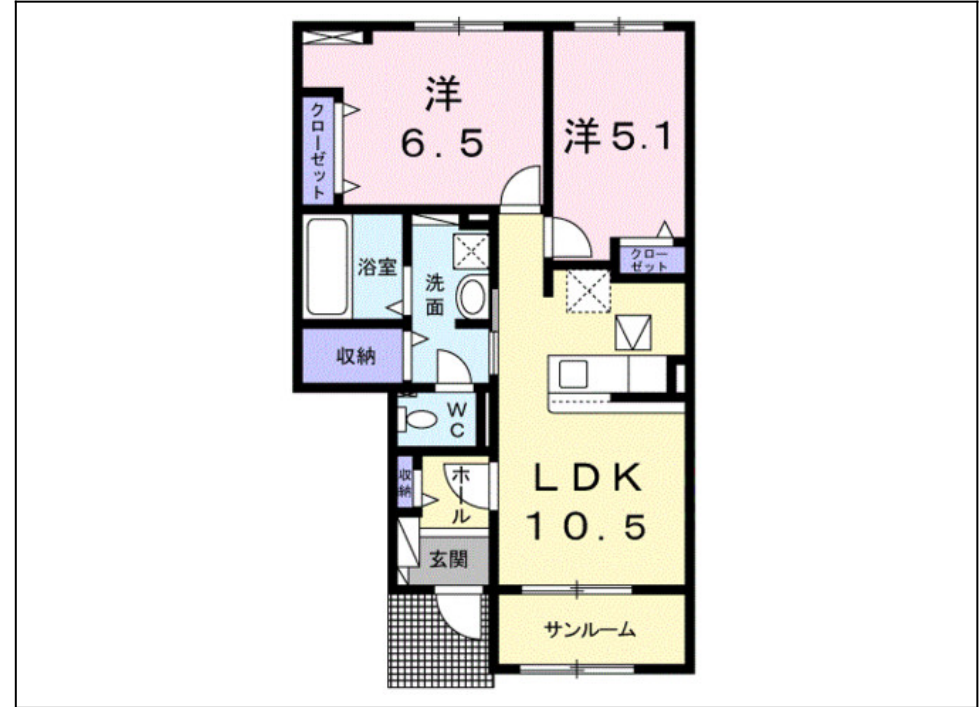
その他費用	町費:1,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:66,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	832m	中学校	1,677m	コンビニ	709m	病院	
	スーパー 業務スーパー臼杵市浜店 1,076m / その他 ホームワイド臼杵店 1,260m							

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題