

フリガナ		エールワン			
物件名称		エール 1			203号室
所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南 5 丁目詳細未定番				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩26分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	49.31㎡	総戸数	
賃料	75,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	町費:380円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	700m	中学校	コンビニ	300m 病院
	スーパー アテオ 下郡店 8 5 0 m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012910006

完成予想図

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。