

フリガナ	シャンテニシカワツー	
物件名称	シャンテ西川 2	202号室

物件番号 26004011340004

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1丁目9番21号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	南	専有面積	51㎡	総戸数	6戸
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年

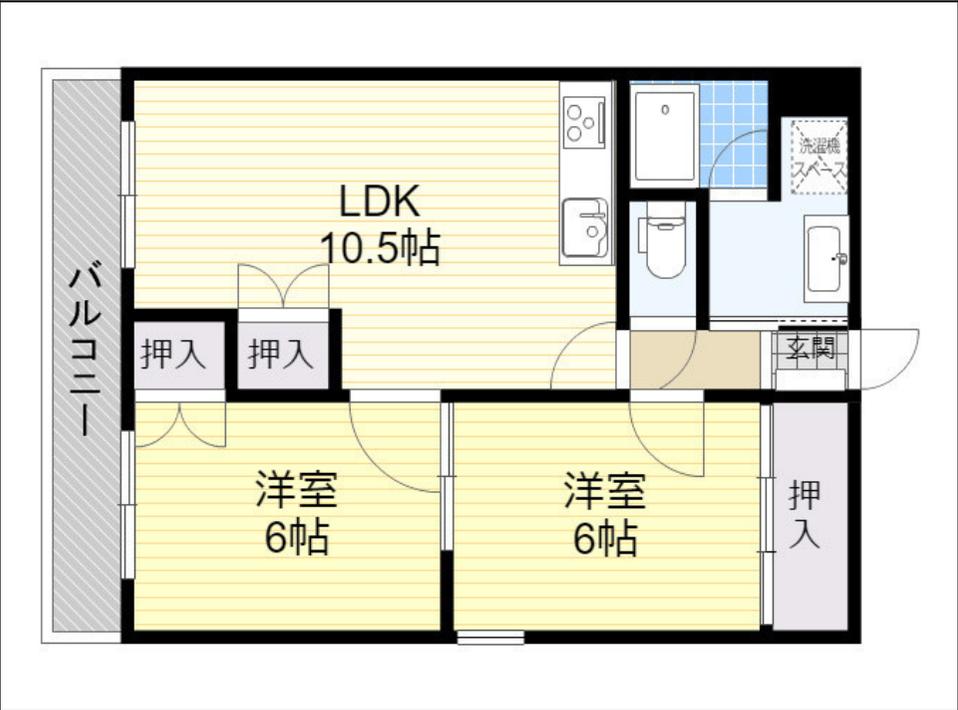
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:71,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	840m	中学校	2,124m	コンビニ	333m	病院	962m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

公園	平和市民公園 811m / 公園 大分県立総合体育館 1,261m / 公園 大洲総合運動公園 1,045m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 429m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 991m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 541m
----	---

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0 敷礼保 (敷・礼・保0円)
- セパレート
- シャワートイレ
- ガス
- 2F+
- 室内洗濯機
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 給湯器

その他 設備・条件  
インターネット使い放題